

## TÒA NHÀ HANOI TOWER



### Nổi bật

Vị trí giao thông thuận lợi.

Tích hợp nhà hàng ẩm thực và các ngân hàng lớn ngay trong khu vực tòa nhà.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty TNHH Tháp Trung Tâm Hà Nội**

Chỗ để xe: **2 tầng hầm**

Số tầng: **14 tầng nổi và 2 tầng hầm**

Thang máy: **06 thang máy**

Chiều cao trần: **2.65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **800m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **Có máy phát điện dự phòng 100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **08h00- 18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-13h00**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 17/04/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **30\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **107.000đ/tổ máy/giờ (Không dùng điều hòa thì không mất phí)**

Phí dịch vụ: **7.7\$/m2/tháng (Đã bao gồm trong giá thuê)**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Hệ thống thang máy, điều hòa., Hệ thống an ninh, internet, điện thoại., Hệ thống quản lý tòa nhà. , Hệ thống máy phát điện, PCCC.**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **3 tháng/lần**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Thang máy, điều hòa, máy phát điện, kính chắn tường, sàn bê tông cán phẳng, biển hiệu, trần tiêu chuẩn.**

Phí gửi Ôtô: **Ô tô: 1.500.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **Xe máy: 100.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Ngân hàng OceanBank và Ngân Hàng Tái Thiết Đức tại tầng 1

Ngân hàng Jaspas Hà Nội tại tầng 4.

Xung quanh là các tiện ích gồm: Hà Nội Towers Shopping Center, Nhà hàng Tamaya nhật bản, Café Vpresso...

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)