

## TÒA NHÀ HCO BUILDING



### Nổi bật

Nằm tại vị trí trung tâm quận Hoàn Kiếm.

Trong quần thể tòa nhà có cả khách sạn và căn hộ dịch vụ cao cấp.

Miễn phí làm ngoài giờ cho văn phòng nếu không dùng điện điều hòa.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty SAS-CTAMAD**

Chỗ để xe: **Bãi đỗ xe riêng**

Số tầng: **18 tầng nổi + 1 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **800m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **08:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6),  
08:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hoàn thành: **2004**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 19/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **36\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **6\$/m2/tháng (Đã bao gồm trong giá thuê)**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước.**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **3.000.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **200.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Ngân Hàng SCB tại tầng 1 tòa nhà

Nhà hàng ẩm thực, cafe cạnh tòa nhà: Camelia Lounge, Teddy's American Grill House, Juice Bar,...

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)