



## TÒA NHÀ SOMERSET HÒA BÌNH



### Nổi bật

Không thu phí làm thêm giờ nếu không dùng điện điều hòa trong không gian làm việc.

Có ban quản lý chuyên nghiệp, có nhà hàng, căng teen trong tòa nhà.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty TNHH Liên Doanh Đầu Tư Tài Chính Hòa Bình

Chỗ để xe: 2 hầm

Số tầng: 3 tầng/21 tầng+2 hầm

Thang máy: 4 thang máy

Chiều cao trần: 2,7m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Diện tích Sử dụng/tầng: 759m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Hướng tòa nhà: Nam

Giờ làm việc: 8h00-19h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 8h00-13h00 sáng thứ 7

Hạng văn phòng: Hạng B

Cập nhật mới nhất: 17/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **16\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, An ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Bàn giao trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **90.61\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **4.75\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Highland Coffee

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)