

## TOÀ NHÀ ICON4 BUILDING



### Nổi bật

Được vận hành & quản lý chuyên nghiệp

Toà nhà có dịch vụ văn phòng trọn gói

Có nhà hàng, com văn phòng, đồ uống trong toà nhà

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Cổ phần Đầu tư & Xây dựng số 4**

Chỗ để xe: **3 tầng hầm**

Số tầng: **18 tầng văn phòng/25 tầng + 3 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.200m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng toà nhà: **Bắc**

Giờ làm việc: **08:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6), 08:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hoàn thành: **2012**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 17/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **12\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Có sử dụng điều hòa: 0.2\$/m2/giờ; Không sử dụng điều hòa 0.125\$/m2/giờ**

Phí dịch vụ: **4.5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, An ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Bàn giao trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **63.43\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **5.44\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Ngân hàng HDbank tầng 1

Công ty Đầu tư thương mại và Xuất nhập khẩu Nam Hải tầng 9

Công ty CP Ti Ki-Chi nhánh Hà Nội tầng 15

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)