



## TOÀ NHÀ IDMC BUILDING



### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty CP Quản lý Đầu tư và Phát Triển.**

Chỗ để xe: **3 tầng hầm**

Số tầng: **21 tầng và 3 tầng hầm.**

Thang máy: **5 thang máy tốc độ cao Mitsubishi.**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Điều hoà không khí và thông gió (HVAC) trung tâm VRV Daikin.**

Diện tích Sử dụng/tầng: **720m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **2 máy phát điện dự phòng 1300 KVA.**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **8h00 - 18h00 thứ 2 đến thứ 6, 8h00 - 12h00 thứ 7.**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 26/09/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

### Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **16\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **600.000 VNĐ/m2/giờ**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ: Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng., An ninh, bảo vệ 24/7., Sửa chữa, bảo trì hệ thống điện chiếu sáng, thang máy khu công cộng., Lễ tân tòa nhà, ban quản lý chung.**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Tầng, sàn, điều hòa, điện chiếu sáng**

Phí gửi Ôtô: **1.650.000 đồng/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **120.000 đồng/xe/tháng**

## Tiện ích

Nhà hàng, cà phê

Hệ thống ngân hàng thương mại

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)