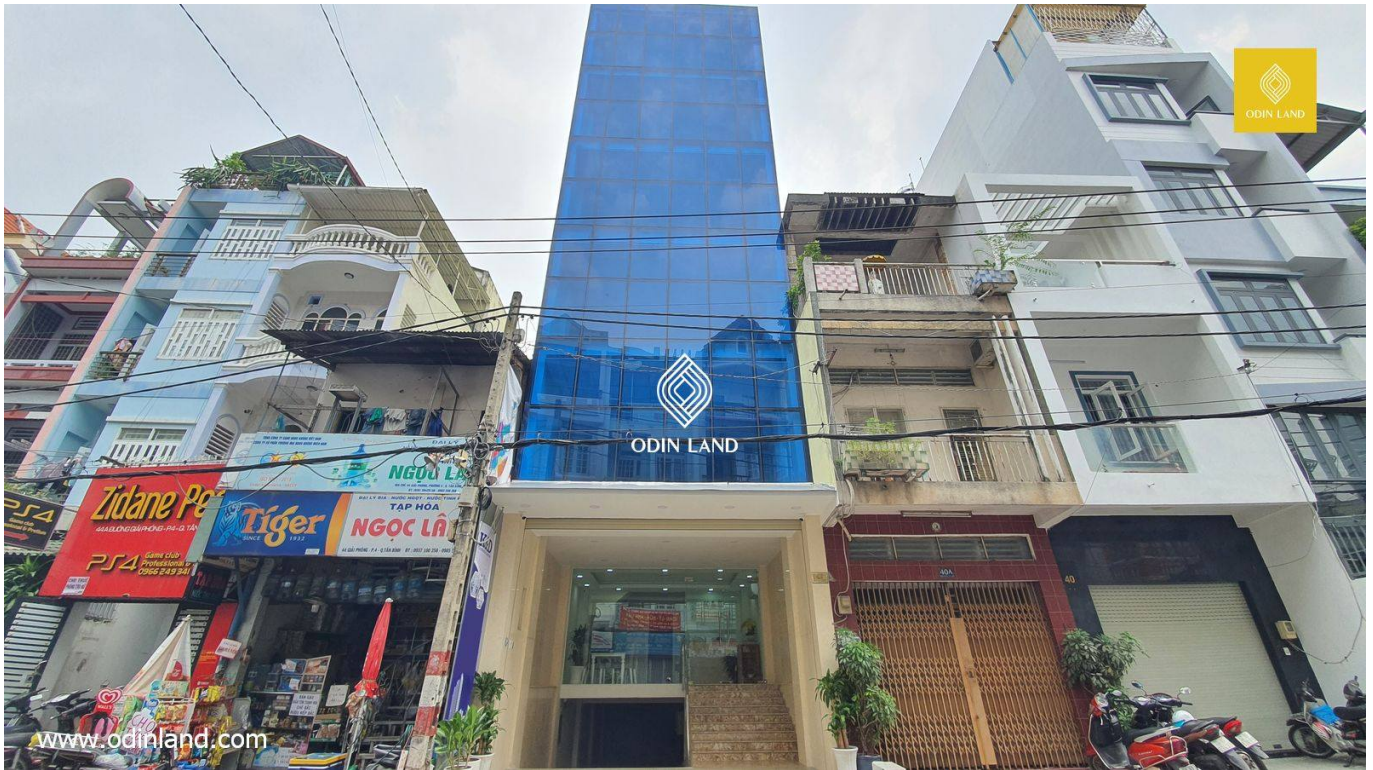


## TÒA NHÀ K&D BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc mặt tiền đường Giải Phóng với không gian rộng rãi, dễ dàng di chuyển sang các khu vực lân cận.

Xung quanh tòa nhà có đầy đủ các tiện ích và dịch vụ đáp ứng nhu cầu giới văn phòng.

Khu vực trung tâm của quận, diện tích thuê linh hoạt và giá thuê cạnh tranh.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Thang máy: **1 thang máy**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **Thứ 2 đến thứ 6: 8h00 - 18h00, Thứ bảy: 8h00 - 12h00**

Số tầng: **1 hầm - 1 trệt - 6 tầng**

Chiều cao trần: **2,6 m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **120m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Nam**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 20/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **10\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Miễn phí**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà., Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng., Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị., Nước sử dụng chung tại các khu vực công cộng, WC.**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm.**

Phí gửi Xe máy: **\$8/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)