

## TÒA NHÀ K&K BUILDING



### Nổi bật

Diện tích thuê linh hoạt.

Nằm tại trung tâm thành phố.

Giá thuê cạnh tranh trong khu vực quận 11.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **1 hầm - 1 trệt - 8 tầng nổi**

Thang máy: **2 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **250m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **8:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6), 8:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 21/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **12\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thỏa thuận**

Phí dịch vụ: **2\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7, Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Lễ tân, Miễn phí nước sinh hoạt chung**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Tháng hoặc quý**

Thời gian Bàn giao: **Thỏa thuận**

Điều kiện Bàn giao: **Cửa sổ kính, hệ thống điện âm trần, tường cách âm, sàn lót gạch men.**

Phí gửi Ôtô: **\$70/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **\$5/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)