

## TÒA NHÀ LONG ĐOÀN BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc tại mặt tiền đường Hoa Lan, tiện ích lưu thông dễ dàng.

Giá thuê cạnh tranh so với mặt bằng chung.

Khu vực trung tâm, nhiều hoạt động giao thương sôi nổi.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty Cổ phần Đầu tư và Địa ốc Fland

Số tầng: 1 hầm - 1 trệt - 3 tầng cao.

Chiều cao trần: 2,7 m

Diện tích Sử dụng/tầng: 150 m<sup>2</sup>

Hướng tòa nhà: Đông Nam

Hạng văn phòng: Hạng C

Chỗ để xe: 1 hầm

Thang máy: 1 thang máy tốc độ cao

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Giờ làm việc: 08h00-18h00 (thứ 2 đến thứ 6);  
08h00-13h00 (thứ 7)

Cập nhật mới nhất: 16/04/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **13\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ: **2.5\$/m2/tháng**

**Phí dịch vụ bao gồm: Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng chung tại các khu vực công cộng, WC.**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

**Điều kiện Bàn giao: Văn phòng truyền thống có nội thất cơ bản gồm: Trần thạch cao 2,7m, sàn gạch; Điện chiếu sáng đầy đủ.**

Phí gửi Xe máy: **Miễn phí**

**Xem Bản đồ**



**Hà Nội**

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

## Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu  
Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

## Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT,  
458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)