

## TÒA NHÀ NAM PHƯƠNG BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc tại vị trí đắc địa mặt tiền đường Hoàng Diệu, Quận 4.

Quy mô diện tích vừa phải phù hợp với các công ty vừa và nhỏ.

Khu vực sầm uất, tốc độ phát triển kinh tế nhanh bậc nhất của quận.

Giá thuê vô cùng hợp lí.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Thang máy: **1 thang máy**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **8h00 - 20h00 thứ 2 đến thứ 6, 8h00 - 12h00 thứ 7**

Số tầng: **1 hầm - 1 trệt - 6 tầng**

Chiều cao trần: **2,7 m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **100 m2**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Cập nhật mới nhất: 21/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **9\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Miễn phí**

Phí dịch vụ: **2\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Điều kiện Bàn giao: **Văn phòng truyền thống có nội thất cơ bản gồm: Trần thạch cao 2,7 m, sàn gạch; Điện chiếu sáng đầy đủ.**

Phí gửi Ôtô: **\$60/tháng/xe**

Phí gửi Xe máy: **\$6/tháng/xe**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)