



## TÒA NHÀ NEWSKY COMPLEX



### Nổi bật

Tọa lạc tại vị trí vàng của quận Thanh Xuân.

Có thiết kế đẹp, nổi bật, hiện đại và sang trọng.

Giá cho thuê cạnh tranh trong khu vực.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Newsky Company**

Chỗ để xe: **2 tầng hầm**

Số tầng: **17 tầng nổi + 2 tầng hầm**

Thang máy: **Hệ thống thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **140m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Nam**

Giờ làm việc: **08:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6),  
08:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 12/06/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước.**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)