

## TÒA NHÀ NGUYỄN KIM SAIGON MALL



### Nổi bật

Nằm tại trục đường chính nối liền giao thông các khu vực trung tâm của thành phố Hồ Chí Minh.

Là tòa nhà phức hợp văn phòng cho thuê và trung tâm thương mại.

Thuộc chuỗi văn phòng cho thuê hạng C của khu vực.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty cổ phần thương mại Nguyễn Kim

Chỗ để xe: 2 hầm

Số tầng: 2 hầm - 1 trệt - 4 tầng thương mại - 6 tầng văn phòng

Thang máy: 2 thang máy

Chiều cao trần: 2,7m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Diện tích Sử dụng/tầng: 590m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Hướng tòa nhà: Tây Nam

Giờ làm việc: 08h00 - 18h00 (từ thứ 2 đến thứ 6), 08h00 - 12h00 (thứ 7)

Hoàn thành: **2016**

Cập nhật mới nhất: 26/10/2024

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **17\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà., Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng., Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị., Nước sử dụng chung tại các khu vực công cộng, WC.**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Phí gửi Ôtô: **2.000.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **200.000đ/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)