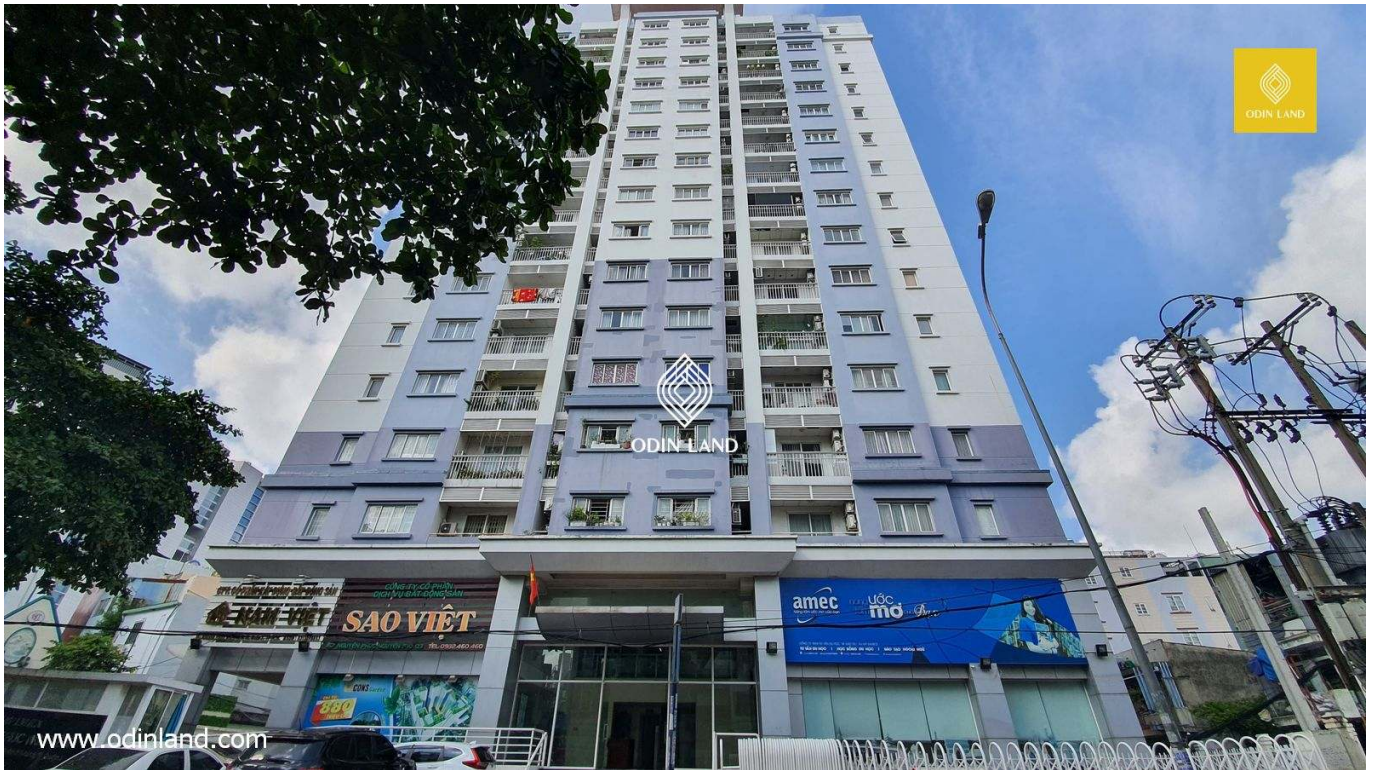


## TOÀ NHÀ NGUYỄN PHÚC NGUYỄN BUILDING



### Nổi bật

Toạ lạc tại tuyến đường sầm uất của khu vực, dễ dàng di chuyển sang các quận lân cận.

Xung quanh có nhiều tiện ích nhà hàng, cafe, khách sạn, trung tâm thương mại,...

Mặt bằng rộng, thoáng, diện tích cho thuê linh hoạt và giá thuê cạnh tranh.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **2 hầm**

Số tầng: **2 tầng hầm - 1 tầng trệt - 1 tầng lửng - 14 tầng cao**

Thang máy: **2 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **800m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **08h00 - 18h00 thứ 2 đến thứ 6, 08h00 - 12h00 thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 21/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **5\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Miễn phí**

Phí dịch vụ: **0,5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà., Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng., Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị., Nước sử dụng chung tại các khu vực công cộng, WC.**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm.**

Phí gửi Xe máy: **120.000đ/chiếc/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)