

## TOÀ NHÀ OPERA VIEW



## Nổi bật

Toạ lạc tại ngã giao Đồng Khởi và Lê Lợi.

Văn phòng cho thuê hạng B với giá hợp lý.

Diện tích cho thuê đa dạng phù hợp với nhu cầu của doanh nghiệp.

## Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Artex Sài Gòn

Chỗ để xe: 1 hầm

Số tầng: 1 tầng hầm - 7 tầng cao

Thang máy: 3 Thang máy Mitsubishi

Chiều cao trần: 2,7m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Diện tích Sử dụng/tầng: 800m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Hướng tòa nhà: Đông Bắc

Giờ làm việc: 08h00 - 18h00 thứ 2 đến thứ 6,  
08h00 - 12h00 thứ 7

Hoàn thành: 2006

Hạng văn phòng: Hạng B

Cập nhật mới nhất: 07/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **29\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, máy lạnh, cửa ra vào, tường, sàn bê tông, hệ thống báo cháy, đầu chờ điện thoại, đầu chờ internet.**

Phí gửi Xe máy: **20\$/xe/tháng**

Phí dịch vụ: **7\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Bảo trì, bảo dưỡng các thiết bị và máy móc thuộc hệ thống chung của tòa nhà, Nước sử dụng trong tòa nhà, Điện điều hoà trong giờ làm việc**

Thanh toán: **Thanh toán theo Tháng hoặc Quý**

Phí gửi Ôtô: **200\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Cửa hàng thời trang Louis Vuitton

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)