



## TOÀ NHÀ ORIENTAL TOWER



### Nổi bật

Tòa nhà có vị trí đắc địa

Nằm trong khu dân cư sầm uất với nhiều tiện ích văn phòng

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Dịch vụ và Kinh doanh BĐS Hà Nội

Chỗ để xe: 2 tầng hầm

Số tầng: 16 tầng nổi + 2 tầng hầm

Thang máy: 4 thang máy tốc độ cao

Chiều cao trần: 2,7m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Diện tích Sử dụng/tầng: 1.000m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Hướng tòa nhà: Đông Nam

Giờ làm việc: Từ thứ 2 - thứ 6: 8h-18h Thứ 7: 8h-12h30.

Hạng văn phòng: Hạng B

Cập nhật mới nhất: 07/08/2023

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **17\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Bàn giao trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **90.18\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **9.97\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Ngân hàng SeaBank tầng 1

Công ty TNHH USVN Export Logistics tầng 7

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)