

## TÒA NHÀ PAN PACIFIC



### Nổi bật

Vị trí thuận lợi trên phố Thanh Niên, ngay ngã 5 An Dương - Yên Phụ - Nghi Tàm.

Văn phòng hạng A chất lượng hàng đầu trên đường Thanh Niên.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tập đoàn Liên Thái Bình Dương**

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **19 tầng nổi + 1 hầm**

Thang máy: **5 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.45m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **970m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **8h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 8h00-12h00 sáng thứ 7**

Hoàn thành: **1998**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Cập nhật mới nhất: 24/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **33\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Nước sử dụng trong tòa nhà, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, Điện điều hòa/Máy lạnh sử dụng trong giờ làm việc**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Bàn giao trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **3.300.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **155.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Summit Lounge Bar

Nhà hàng Ming

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)