

## TÒA NHÀ P&T OFFICE BUILDING



### Nổi bật

Vị trí đắc địa.

Đa dạng diện tích cho thuê văn phòng, từ 20-120m<sup>2</sup>.

Giá thuê cạnh tranh quận 1.

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **1 Hầm - 1 Trệt - 5 Tầng**

Thang máy: **1 thang máy Schindler**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống máy điều hòa cục bộ**

Diện tích Sử dụng/tầng: **120 m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **8:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6), 8:00 - 12:00 (thứ 7)**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 05/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **14\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thỏa thuận**

Phí dịch vụ: **3\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp vệ sinh, WC, kiểm tra, bảo trì hệ thống điện, lễ tân tầng trệt, miễn phí nước sinh hoạt giờ hành chính, quản lý chuyên nghiệp, an ninh, giám sát 24/7**

Tiền điện: **Theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Tháng hoặc quý**

Thời gian Bàn giao: **Thỏa thuận**

Điều kiện Bàn giao: **Cửa sổ kính, hệ thống điện âm trần, sàn lót gạch men.**

Phí gửi Ôtô: **\$60/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **\$6/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)