

## TOÀ NHÀ RES11 BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc tại vị trí đắc địa trên đường Lạc Long Quân

Tích hợp đầy đủ tiện ích tiêu chuẩn

Giao thông đi lại thuận lợi, dễ dàng di chuyển sang các quận lân cận

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Địa ốc 11

Chỗ để xe: 2 tầng hầm

Số tầng: 4 tầng văn phòng/20 tầng + 2 hầm

Thang máy: Thang máy tốc độ cao hãng Mitsubishi

Chiều cao trần: 2,7m

Điều hòa: Hệ thống điều hòa trung tâm

Diện tích Sử dụng/tầng: 520m<sup>2</sup>

Máy phát điện dự phòng: 100% công suất

Hướng tòa nhà: Đông

Giờ làm việc: 8:00-18:00 (thứ 2 đến thứ 6), 8:00-12:00 (thứ 7)

Hoàn thành: 2018

Hạng văn phòng: Hạng C

Cập nhật mới nhất: 26/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **25\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **Theo kỳ 3 tháng**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thạch cao, sàn gạch, hệ thống điều hòa, điện chiếu sáng đầy đủ**

## Tiện ích

ATM Vietcombank

Siêu thị

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)