

## TOÀ NHÀ RIVERA PARK



### Nổi bật

Tọa lạc tại vị trí trung tâm của quận Thanh Xuân

Đầy đủ tiện ích: Nhà hàng, Cà phê, Gym, Spa, bể bơi, TTTM...

Văn phòng hạng B chất lượng, hiện đại, tiện nghi với mức giá cạnh tranh

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **CTCP Đầu tư và Phát triển đô thị Long Giang**

Chỗ để xe: **02 tầng hầm**

Số tầng: **4 tầng văn phòng/22 tầng + 02 hầm**

Thang máy: **06 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.600 m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **Đáp ứng 100% nhu cầu của tòa nhà**

Hướng tòa nhà: **Bắc**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - thứ 6: 07h30 - 18h00, Thứ 7: 07h30 - 12h00**

Hoàn thành: **2018**

Cập nhật mới nhất: 07/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **11,8\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **02 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **3 tháng/lần**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần thô, sàn gạch, điện chiếu sáng**

Phí gửi Ôtô: **1.500.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **100.000đ/xe/tháng**

## Diện tích trống



Tầng 3, Tháp A

## Tiện ích

Vườn nướng BBQ trên đỉnh tòa nhà Rivera Park

Dream Pool Fitness & Yoga Center

02 bể bơi: Bể bơi ngoài trời và bể bơi bốn mùa

## Xem Bản đồ



**Hà Nội**

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

**Đà Nẵng**

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

**Hồ Chí Minh**

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)