

## TÒA NHÀ SAMCO BUILDING



### Nổi bật

Nằm tại mặt tiền Nguyễn Chí Thanh, có giao thông thuận lợi, dễ dàng di chuyển qua các quận 3,5,6,10.

Nhiều nhà hàng, siêu thị, trung tâm thương mại, sân vận động,... tập trung gần tòa nhà.

Nằm gần hàng loạt các phòng giao dịch của những ngân hàng uy tín.

Giá thuê cạnh tranh.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Công ty Cơ khí Giao Thông Vận Tải Sài Gòn**

Số tầng: **1 hầm - 1 trệt - 1 lửng - 12 tầng**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **400m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Nam**

Hoàn thành: **2013**

Chỗ để xe: **1 hầm**

Thang máy: **1 thang máy**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **Từ thứ 2 - thứ 6: 8h00 - 18h00, thứ 7: 8h00 - 12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **14\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Miễn phí**

Phí dịch vụ: **2\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh tòa nhà, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà.**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo tháng hoặc theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Phí gửi Ôtô: **Thỏa thuận**

Phí gửi Xe máy: **\$6/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)