



## TÒA NHÀ SCETPA BUILDING



### Nổi bật

Tuyến đường huyết mạch, giao thông thuận tiện qua các quận 3, quận Phú Nhuận

Diện tích cho thuê đa dạng, giá thuê cạnh tranh

Gần các tòa cao ốc văn phòng lớn khác, tiện ích xung quanh cao cấp

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **2 tầng hầm**

Số tầng: **2 Hầm - 10 Tầng**

Thang máy: **2 thang máy**

Chiều cao trần: **2,65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **1.000m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Bắc**

Giờ làm việc: **Thứ 2 đến thứ 6: 8h00 - 18h00,  
Thứ bảy: 8h00 - 12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 23/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **14\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **4\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Bảo vệ, an ninh chuyên nghiệp 24/7, Hệ thống điện chiếu sáng khu công cộng, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Giá nhà nước**

Thanh toán: **Quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Hệ thống điều hòa đầy đủ, điện chiếu sáng đầy đủ**

Phí gửi Ôtô: **\$60/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **\$5/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)