



## TÒA NHÀ SGR BUILDING



### Nổi bật

Vị trí trung đắc địa, ngay trung tâm quận 1

Nằm trên tuyến đường Điện Biên Phủ giao thông thuận tiện

Hệ thống ánh sáng cao cấp, sang trọng

Hệ thống Giám sát, an ninh chặt chẽ, bảo vệ an toàn

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Chủ đầu tư: CTy CP Xúc Tiến Đầu tư Địa ốc Sài Gòn**

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Số tầng: **1 hầm - 6 tầng**

Thang máy: **1 thang máy tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2,65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **200m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây**

Giờ làm việc: **7:00 - 18:00 (thứ 2 đến thứ 6), 7:00 - 12 :00 (thứ 7)**

Hoàn thành: **2010**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **13\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Free**

Phí dịch vụ: **3\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Phí bảo vệ an ninh 24/24., Phí bảo trì sửa chữa hệ thống trang thiết bị bên trong tòa nhà ., Hệ thống chiếu sáng bên trong tòa nhà., Dịch vụ vệ lau dọn vệ sinh.**

Tiền điện: **Tính theo tình hình sử dụng thực tế**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm.**

Phí gửi Xe máy: **5\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Chỗ để xe rộng rãi

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)