

## TÒA NHÀ SHAPPHIRE BUILDING



### Nổi bật

Tòa nhà được hưởng những lợi thế vô cùng lớn

Tòa nhà được thiết kế theo tiêu chuẩn tòa văn phòng hạng C

Tòa nhà được thiết kế hiện đại, mang phong cách đậm chất châu Âu

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tư nhân**

Chỗ để xe: **01 tầng hầm**

Số tầng: **9 tầng nổi**

Thang máy: **02 thang máy Mitsubitshi tốc độ cao**

Chiều cao trần: **2.65 m.**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm.**

Diện tích Sử dụng/tầng: **220 m2**

Máy phát điện dự phòng: **Có máy phát điện dự phòng, đáp ứng 100% công suất.**

Hướng tòa nhà: **Đông**

Giờ làm việc: **08h00- 18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **12\$ /m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng trực tiếp**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp., Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, khu công cộng, thang máy, Nước sử dụng chung tại các khu công cộng, WC, Điện điều hòa/máy lạnh sử dụng trong giờ làm việc**

Tiền điện: **tính theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **3 tháng/ lần**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Điện chiếu sáng: đầy đủ**

Phí gửi Xe máy: **120.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Ngân hàng Bắc Á Bank tầng 1

Quầy lễ tân Tại đại sảnh tại tầng 1

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)