



## TOÀ NHÀ STAR TOWER



### Nổi bật

Thiết kế hiện đại, sang trọng, đầy đủ dịch vụ tiện ích bên trong tòa nhà

Tầng hầm sử dụng hệ thống đỗ xe tự động của Nhật Bản.

Có nhà hàng, căng teen trong tòa nhà phục vụ cơm văn phòng, coffe cho nhân viên.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: Công ty CP Tòa nhà CFTD - VLA

Số tầng: 25 tầng + 02 tầng hầm

Chiều cao trần: 2,7m

Diện tích Sử dụng/tầng: 1.200m<sup>2</sup>

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Chỗ để xe: **02 tầng hầm**

Thang máy: **04 thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **Đáp ứng công suất 100%**

Giờ làm việc: **Thứ 2 đến thứ 6: 08h00-12h00, thứ 7: 08h00-12h00**

Hoàn thành: 2013

Cập nhật mới nhất: 17/04/2024

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **13\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thương lượng**

Phí dịch vụ: **Đã bao gồm trong giá thuê**

Hợp đồng tối thiểu: **03 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng, Phí bảo hành, vận chuyển, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá Nhà nước**

Thanh toán: **03 tháng/lần**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Tầng, sàn, điều hòa, điện chiếu sáng**

Phí gửi Ôtô: **1.650.000đ/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **110.000đ/xe/tháng**

## Tiện ích

Hệ thống siêu thị

Nhà hàng quán cà phê

Hệ thống các ngân hàng

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)