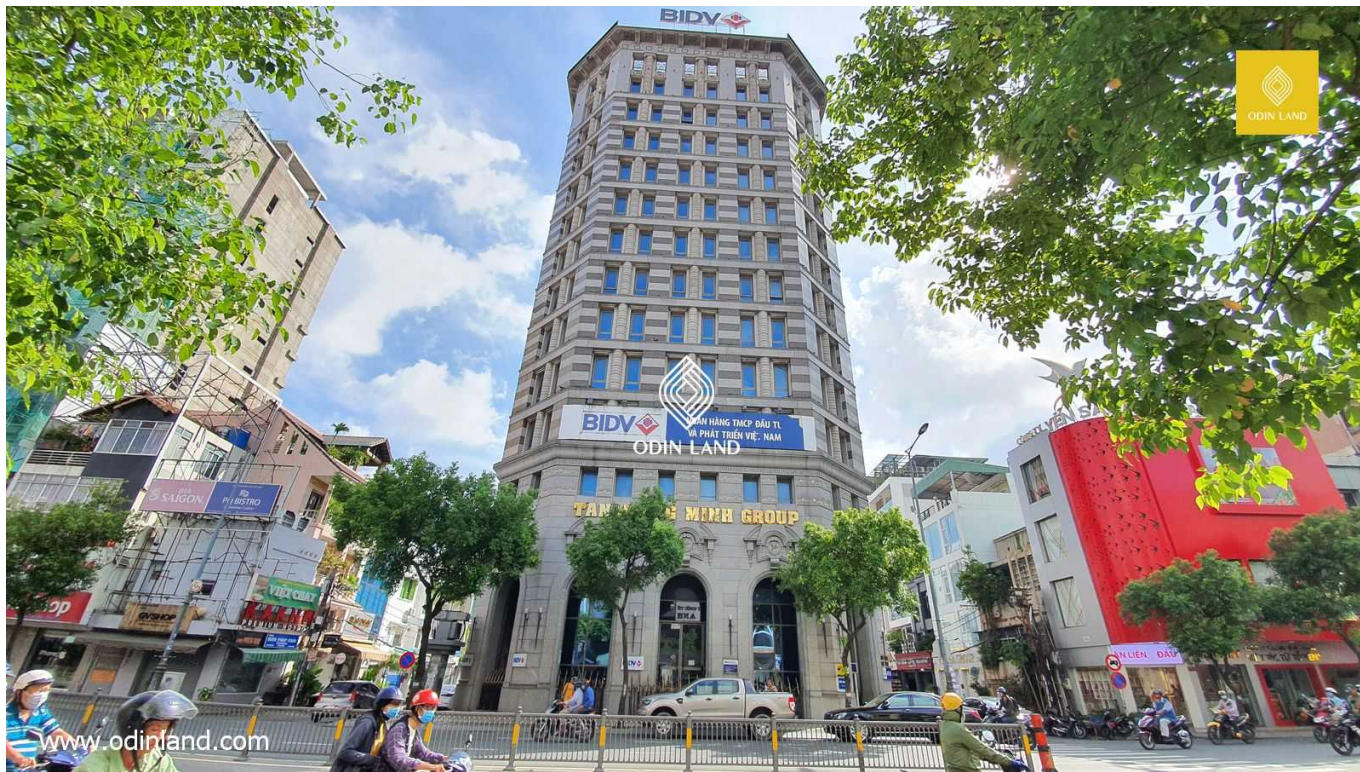


## TÒA NHÀ TÂN HOÀNG MINH BUILDING



### Nổi bật

Tọa lạc tại khu vực trung tâm sầm uất nhất khu vực, mặt tiền đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa.

Thuận tiện di chuyển sang các quận và khu vực lân cận trong thành phố.

Xung quanh có nhiều tiện ích và dịch vụ nổi bật: ngân hàng, nhà hàng, khách sạn, siêu thị,...

Không gian rộng rãi, diện tích thuê linh hoạt và giá thuê cạnh tranh.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tập đoàn Tân Hoàng Minh Group**

Số tầng: **2 hầm - 1 trệt - 12 tầng**

Chiều cao trần: **2,6m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **277m<sup>2</sup>**

Giờ làm việc: **Thứ 2 đến thứ 6: 8h00 - 18h00, Thứ bảy: 8h00 - 12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Chỗ để xe: **2 hầm gửi xe**

Thang máy: **1 thang máy**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hoàn thành: **2010**

Cập nhật mới nhất: 21/11/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **24\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm. Hệ thống điện chiếu sáng.**

Phí gửi Xe máy: **\$7/xe/tháng**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà., Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng., Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị., Nước sử dụng chung tại các khu vực công cộng, WC.**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Phí gửi Ôtô: **\$120/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)