

## TÒA NHÀ TF BUILDING



### Nổi bật

Vị trí gần trung tâm thành phố, thuận tiện cho việc hợp tác, phát triển

Giá thuê cạnh tranh khi so sánh với các tòa nhà cùng khu vực

Nhiều ưu đãi, hỗ trợ set up văn phòng

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **1 hầm - 7 tầng**

Thang máy: **1 thang máy**

Chiều cao trần: **2,65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **190m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Giờ làm việc: **Thứ 6 - Thứ 7: 8h00-18h00, Thứ 7: 8h00-12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 24/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **11\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thỏa thuận**

Phí dịch vụ: **3\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC , Điện điều hoà cho diện tích thuê trong giờ kinh doanh, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng , An ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7 , Phí bảo trì, vận hành , sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung , Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Giá nhà nước**

Thanh toán: **Quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao ngay**

Điều kiện Bàn giao: **Tường cách âm. Hệ thống điều hoà. Điện chiếu sáng đầy đủ.**

Phí gửi Xe máy: **\$7/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)