

TÒA NHÀ THE ADDRESS BUILDING



Nổi bật

Tòa nhà có mặt tiền rộng, thoáng đãng.

Nằm trong khu vực trung tâm tài chính quận 3 và liền kề trung tâm quận 1.

Thuộc chuỗi văn phòng cho thuê hạng B của quận 3.

Tọa lạc khu vực tập trung dân cư đông đúc và có các hoạt động kinh tế, giao thương diễn ra sôi nổi.

Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **2 hầm rộng rãi**

Số tầng: **2 tầng hầm - 1 trệt - 1 lửng - 12 tầng**

Thang máy: **2 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **192m²**

Máy phát điện dự phòng: **Máy phát điện dự phòng 100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Giờ làm việc: **Thứ 2 đến thứ 6: 8h00 - 18h00, Thứ bảy: 8h00 - 12h00**

Hoàn thành: **2019**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **29\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thoả thuận**

Phí dịch vụ: **4\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp, vệ sinh sạch sẽ tòa nhà., Hệ thống đèn chiếu sáng các khu vực công cộng., Hệ thống an ninh, bảo vệ 24/7., Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị., Nước sử dụng chung tại các khu vực công cộng, WC.**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm. Hệ thống điện chiếu sáng. Đầu chữa cháy tự động. Hệ thống điều hòa đầy đủ.**

Phí gửi Ôtô: **\$100/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **\$10/xe/tháng**

Xem Bản đồ



Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

Điện thoại: [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

Email: info@odinland.vn

Đà Nẵng

Địa chỉ: Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

Điện thoại: [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

Email: mt.dna@odinland.com

Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

Điện thoại: [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

Email: hcm@odinland.vn