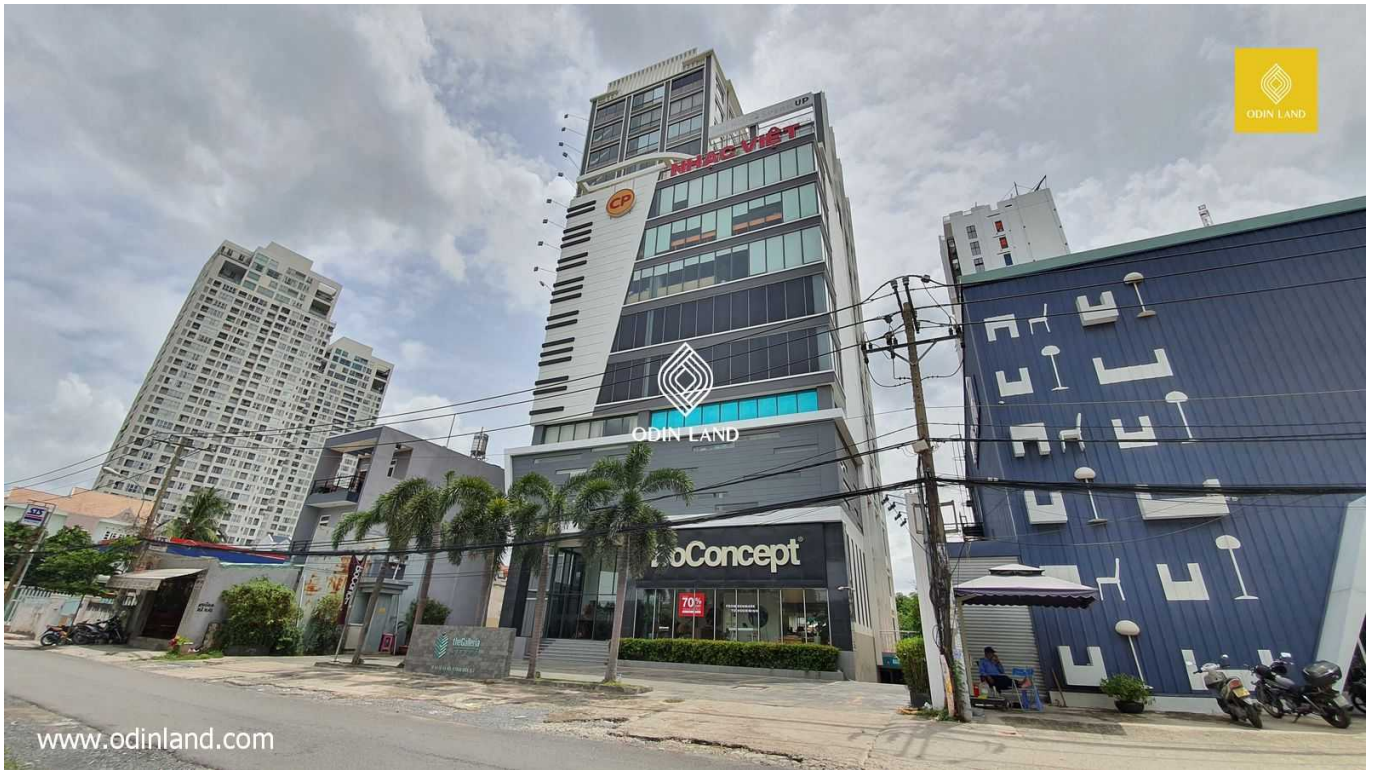


## TOÀ NHÀ THE GALLERIA METRO 6



### Nổi bật

Toạ lạc tại trục đường nối liền giữa Thành phố Hồ Chí Minh và Biên Hoà, Đồng Nai.

Văn phòng cho thuê hạng C ngay khu sầm uất Thảo Điền.

Vị trí tốt khi gần kề tuyến Metro Bến Thành - Suối Tiên

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **2 hầm**

Số tầng: **2 hầm - 1 trệt - 15 tầng**

Thang máy: **2 thang máy Otis**

Chiều cao trần: **2,65m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Diện tích Sử dụng/tầng: **465m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam**

Giờ làm việc: **08h30-17h30 từ thứ 2 đến thứ 7**

Hoàn thành: **2012**

Hạng văn phòng: **Hạng C**

Cập nhật mới nhất: 24/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **18\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, máy lạnh, cửa ra vào, tường, sàn bê tông, hệ thống báo cháy, đầu chờ điện thoại, đầu chờ internet.**

Phí gửi Xe máy: **8\$/xe/tháng**

Phí dịch vụ: **3\$/m2/tháng**

Phí dịch vụ bao gồm: **Chi phí quản lý và vận hành tòa nhà., Thu gom rác sinh hoạt/ văn phòng., Dịch vụ nhà vệ sinh nam nữ tại mỗi tầng., Bảo trì, bảo dưỡng các thiết bị và máy móc thuộc hệ thống chung của tòa nhà., Nước sử dụng sinh hoạt.**

Thanh toán: **Thanh toán theo Quý**

Phí gửi Ôtô: **100\$/xe/tháng**

## Tiện ích

Hầm để xe rộng

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)