

TÒA NHÀ VINCOM CENTER BUILDING



Nổi bật

Vị trí đẹp 3 mặt tiền hướng ra 3 khu phố : Đồng Khởi - Lê Thánh Tôn - Lý Tự Trọng.

Chỗ để xe rộng, 02 tầng hầm, khu vực để xe còn nhiều chỗ trống.

Diện tích cắt thuê linh hoạt, từ 100m²... 4500m² (nguyên sàn).

Hơn 250 cửa hiệu thời trang, nhà hàng, café, khu vui chơi giải trí cao cấp trải rộng ở các tầng.

Giá thuê cạnh tranh.

Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Tập Đoàn Vingroup**

Số tầng: **2 Hầm giữ xe + 3 Tầng Thương mại + 17 Tầng văn phòng**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **4500m²**

Chỗ để xe: **2 hầm giữ xe**

Thang máy: **12 thang máy tốc độ cao**

Điều hòa: **Trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Đông Nam - Tây Nam - Tây Bắc (3 mặt tiền)**

Hoàn thành: **10/10/2012**

Cập nhật mới nhất: 16/10/2024

Giờ làm việc: **08h00-18h00 từ thứ 2 đến thứ 6, thứ 7: 08h00-12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng A**

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **46\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **29\$/h/m2 (diện tích thuê từ 300-2000m2) | 0,1\$/h/m2 (diện tích thuê dưới 250m2)**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **3 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp vệ sinh khu công cộng, hành lang, WC., Hệ thống chiếu sáng khu công cộng., Nước sử dụng trong tòa nhà., Hệ thống an ninh bảo vệ 24/7., Sửa chữa bảo trì và vận hành trang thiết bị chung, thang máy, khu công cộng.**

Tiền điện: **Tính theo giá nhà nước**

Thanh toán: **Theo Quý**

Điều kiện Bàn giao: **Kính chắn tường cách âm, cách nhiệt. Sàn bê tông láng nền. Trần thạch cao thẩm mỹ. Tường ngăn cách âm.**

Phí gửi Ôtô: **167\$/xe/tháng**

Phí gửi Xe máy: **12\$/xe/tháng**

Tiện ích

Trung tâm mua sắm Vincom

Nhà hàng

Quán cafe

Phòng tập gym Elite Fitness

Khu vui chơi giải trí

Khu để xe rộng

Xem Bản đồ



Hà Nội

Địa chỉ: Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

Điện thoại: [024.66609700](tel:024.66609700) - [0937967700](tel:0937967700)

Email: info@odinland.vn

Đà Nẵng

Địa chỉ: Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

Điện thoại: [02363555919](tel:02363555919) - [0933.248.000](tel:0933.248.000)

Email: mt.dna@odinland.com

Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

Điện thoại: [02822677700](tel:02822677700) - [0933248000](tel:0933248000)

Email: hcm@odinland.vn