

## TÒA NHÀ YOCO BUILDING



### Nổi bật

Giao thông thuận lợi ít kẹt xe

Gần các tòa nhà văn phòng lớn thuận lợi hợp tác

Mặt bằng rộng thoáng

### Thông tin cơ bản

Chỗ để xe: **1 hầm**

Số tầng: **1hầm - 1 trệt - 11 tầng**

Thang máy: **2 thang máy**

Chiều cao trần: **2,7m**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm CRV**

Diện tích Sử dụng/tầng: **321m<sup>2</sup>**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Hướng tòa nhà: **Tây Bắc**

Giờ làm việc: **Thứ 2 - Thứ 6: 7h00 - 18h00, Thứ 7: 7h00 - 12h00**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 23/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **24\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Thỏa thuận**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dọn dẹp khu công cộng, WC, Hệ thống chiếu sáng khu công cộng, Hệ thống an ninh, bảo vệ chuyên nghiệp 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa các trang thiết bị sử dụng chung, khu công cộng, thang máy, Nước sử dụng chung tại các khu công cộng, WC**

Tiền điện: **Giá nhà nước**

Thanh toán: **Quý**

Thời gian Bàn giao: **Thương lượng**

Điều kiện Bàn giao: **Tường cách âm. Hệ thống điều hòa. Điện chiếu sáng đầy đủ.**

Phí gửi Ôtô: **\$150/xe/tháng**

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)