



## TÒA VTV PHẠM HÙNG



### Nổi bật

Nằm trên trục đường huyết mạch của quận Nam Từ Liêm.

Văn phòng cho thuê có giá cả cạnh tranh trong khu vực.

Giao thông thuận tiện, dễ dàng di chuyển đến các trung tâm hành chính.

### Thông tin cơ bản

Chủ đầu tư: **Trung tâm dịch vụ, kỹ thuật và quảng cáo truyền hình (TVAD)**

Số tầng: **11 tầng nổi + 1 tầng hầm**

Chiều cao trần: **2,7m**

Diện tích Sử dụng/tầng: **644m<sup>2</sup>**

Hướng tòa nhà: **Đông Bắc**

Chỗ để xe: **1 tầng hầm**

Thang máy: **3 thang máy Mitsubishi tốc độ cao**

Điều hòa: **Hệ thống điều hòa trung tâm**

Máy phát điện dự phòng: **100% công suất**

Giờ làm việc: **08h00-12h00 từ thứ 2 đến thứ 6, 08h00-12h00 sáng thứ 7**

Hạng văn phòng: **Hạng B**

Cập nhật mới nhất: 16/10/2024

Thông tin chỉ có giá trị tham khảo tại thời điểm cung cấp

## Điều kiện Thuê

Giá chào thuê: **14\$/m2/tháng**

Ngoài giờ làm việc: **Miễn phí**

Phí dịch vụ: **5\$/m2/tháng**

Hợp đồng tối thiểu: **2 năm**

Phí dịch vụ bao gồm: **Dịch vụ dọn dẹp hành lang, Wc, khu công cộng, Hệ thống đèn chiếu sáng khu vực công cộng, An ninh, bảo vệ khu vực 24/7, Phí bảo trì, vận hành, sửa chữa trang thiết bị, Nước sử dụng trong tòa nhà**

Tiền điện: **Theo giá điện Nhà nước**

Thanh toán: **Theo quý**

Thời gian Bàn giao: **Bàn giao luôn**

Điều kiện Bàn giao: **Trần, sàn, tường, hệ thống chiếu sáng đầy đủ, hệ thống điều hòa đầy đủ**

## Tiện ích

Nhà hàng quán cà phê

Hệ thống các ngân hàng Vietcombank, Agribank

## Xem Bản đồ



### Hà Nội

**Địa chỉ:** Tầng 3B, Tòa nhà Sông Đà, Phạm Hùng, Nam Từ Liêm

**Điện thoại:** [024.66609700-0937967700](tel:024.66609700-0937967700)

**Email:** [info@odinland.vn](mailto:info@odinland.vn)

### Đà Nẵng

**Địa chỉ:** Tầng 5, 167 Phan Châu Trinh, Đà Nẵng

**Điện thoại:** [02363555919 - 0933.248.000](tel:02363555919-0933.248.000)

**Email:** [mt.dna@odinland.com](mailto:mt.dna@odinland.com)

### Hồ Chí Minh

**Địa chỉ:** Tầng 6, Tòa nhà HBT, 458 Hai Bà Trưng, Quận 1

**Điện thoại:** [02822677700 - 0933248000](tel:02822677700-0933248000)

**Email:** [hcm@odinland.vn](mailto:hcm@odinland.vn)