

## TỔNG QUAN VỀ OFFICITY

We sell services, not real estate

There's no US without U

Mở cửa 24/7, Officity luôn nỗ lực để đem tới cho Bạn một không gian làm việc hiệu quả, đồng thời hỗ trợ Bạn tiếp cận các dịch vụ tiện ích chung một cách dễ dàng, nhanh chóng nhất để nâng cao chất lượng cuộc sống trong khoảng thời gian Bạn lựa chọn đồng hành làm việc cùng Chúng tôi.

Đội ngũ nhân viên Officity sẵn sàng hỗ trợ Bạn 24/7 khi cần tư vấn hoặc hỗ trợ. Hãy trở thành thành viên và tham gia cùng Chúng tôi trong các chuỗi hoạt động, sự kiện gắn kết tại ngôi nhà chung Officity!

Không gian làm việc hiện đại ngay tại vị trí trung tâm khu vực Trung Hòa Nhân Chính, tiếp giáp 3 mặt phố lớn: Lê Văn Lương, Nguyễn Như Kon Tum, Nguyễn Tuân

📌 Đầy đủ tiện nghi mà không tốn thêm chi phí: wifi tốc độ cao, lễ tân, phòng họp, khu tiếp khách, dịch vụ vệ sinh văn phòng hàng ngày

📌 Khu pantry thông thoáng, tách biệt có đầy đủ thiết bị: tủ lạnh, lò vi sóng, máy làm đá..., phục vụ trà nước không giới hạn mỗi ngày

📌 Thời hạn hợp đồng linh hoạt, văn phòng phù hợp cho đội ngũ từ 5-15 người, phòng hội thảo với sức chứa đa dạng từ 6 – 60 người

## BẢNG GIÁ DỊCH VỤ OFFICITY

Phòng	Diện tích	Đơn giá/m <sup>2</sup>	Giá (VNĐ)		Giá khuyến mại	Chú thích
			Giá niêm yết	Giá đã giảm		
PO1	12.8	1.258.200	14.091.840	9.394.560		
PO2	14.7	1.258.200	15.979.140	10.652.760		
PO3	13.9	1.258.200	15.224.220	10.149.480		
PO4	22.2	1.258.200	24.283.260	16.188.840		
PO5	12.8	1.258.200	14.091.840	9.394.560		
PO6	15.8	1.258.200	17.363.160	11.575.440		
PO7	33.9	1.258.200	37.116.900	24.744.600		
PO8	24.0	1.258.200	26.296.380	17.530.920		
PO9	14.8	1.258.200	16.230.780	10.820.520		
PO10	16.2	1.258.200	17.740.620	11.827.080		
PO11	14.8	1.258.200	16.230.780	10.820.520		
PO12	16.1	1.258.200	17.614.800	11.743.200		
PO13	29.8	1.258.200	32.587.380	21.724.920		
PO14	23.3	1.258.200	25.541.460	17.027.640		
PO15	7.5	1.258.200	8.304.120	5.536.080		
PO16	11.0	1.258.200	12.078.720	8.052.480		

PO17	15.8	1.258.200	17.237.340	11.491.560	10.342.404	* Giảm thêm 10% trên giá phòng đã giảm
PO18	13.3	1.258.200	14.595.120	9.730.080	8.757.072	
PO19	13.8	1.258.200	17.363.160	11.575.440	10.471.896	
PO20	11.7	1.258.200	12.833.640	8.555.760	7.700.184	
PO21	11.7	1.258.200	12.833.640	8.555.760	7.700.184	
PO22	13.0	1.258.200	14.217.600	9.478.400		
PO27	44.6	1.258.200	56.115.720	37.410.480		
PO28	125.3	1.258.200	91.596.960	61.064.640		
Phòng	Sức chứa	Đơn giá/giờ	Chính sách ưu đãi			
HT1	60 người	760.000	- Giảm tối đa 20% với khách hàng thân thiết - Giảm 30% với các khách hàng sử dụng dịch vụ chỗ ngồi cố định, văn phòng riêng tại site			
HT2	45 người	630.000				
MR1	22 người	370.000				
MR2	8 người	150.000				
MR3	8 người	150.000				

- Đơn giá trên chưa bao gồm VAT

#### CHÍNH SÁCH ÁP DỤNG VỚI THUÊ CHỖ NGỒI VÀ VĂN PHÒNG LÀM VIỆC

\* Chính sách khuyến mại

- Mua 2 tặng 1 đối các khách hàng thuê từ 6 tháng giá niêm yết trở lên

\* Chính sách cọc và thanh toán:

- Cọc 1 tháng giá đã giảm
- Thanh toán theo kỳ 3 tháng/kỳ với giá đã giảm
- Chiết khấu 5% lần đầu nếu thanh toán luôn 6 tháng

#### CHÍNH SÁCH VỚI ĐỐI TÁC:

- Chiết khấu 10 % hoa hồng cho đối tác giới thiệu thành công khách về sự kiện, hội thảo.

